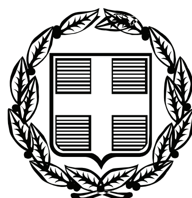


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 243**

13 Ιουλίου 2012

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 25577/5305 (1)

Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Σίφνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α΄/14.03.83) «Επέκταση των Πολεοδομικών Σχεδίων, οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ιδιαίτερα τα άρθρα 2,3,4 και 5 ως ισχύουν.

2. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2508/1997 (ΦΕΚ 124 Α΄/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλων διατάξεων», όπως ισχύει.

3. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄/30.5.1997) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλων διατάξεων», ως ισχύουν.

4. Τις οικείες διατάξεις του Ν. 2690/1999 (ΦΕΚ 45 Α΄/9-3-1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας».

5. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

6. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 143/2010 (ΦΕΚ 236Α΄) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

7. Το υπ' αριθμ. 4216/Α.Φ.2.7/23-5-2011 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία τα υπ' αριθμ. 2008/03-05-2011 και 4167/07-09-2010 έγγραφα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σίφνου με θέμα «Έγκριση Κίνησης Διαδικασίας Σύνταξης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σίφνου» με τα συνημμένα τους, μεταξύ των οποίων και η 116/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σίφνου με θέμα: «Έγκρισης της θεωρημένης προκήρυξης εκπόνησης της Μελέτης Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.».

8. Το υπ' αριθμ. 5799/6-6-2011 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ. ΧΩ.ΣΧΕ. Νοτίου Αιγαίου της Γενικής Δ/νσης ΧΩ.ΠΕ.ΠΟ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν πρόσθετα στοιχεία προκειμένου να προωθηθεί η κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σίφνου.

9. Το υπ' αριθμ. 3255/08-06-2012 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σίφνου με το οποίο απεστάλησαν τα ζητηθέντα στοιχεία συνημμένα.

10. Η σχετική Έκθεση Σκοπιμότητας Εκπόνησης της Μελέτης «ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σίφνου» συνταχθείσα από τον Ζαννή Παλαιό, Υπάλληλο του Δήμου Σίφνου, μεταξύ των στοιχείων του σχετικού αιτήματος.

11. Η υπ' αριθμ. 224/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σίφνου με θέμα: «Κατάρτιση του Τεχνικού Προγράμματος έργων και δράσεων του Δήμου Σίφνου για το έτος 2012 κ.λ.π.» με την οποία εγκρίνεται για τον Προϋπολογισμό και το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2012 ποσό 198.109,42 ευρώ για τη σύνταξη μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σίφνου.

12. Η υπ' αριθμ. 3570/785/22-02-2012 απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί της αριθμ. 224/2011 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σίφνου.

13. Τα σχετικά προσκομισθέντα τεύχη, «Τεύχος Τεχνικού Αντικειμένου» και «Τεύχος Προεκτιμώμενης Αμοιβής», «Συγγραφή Υποχρεώσεων», «Προκήρυξη Ανοιχτής Διαδικασίας» τα οποία έχουν εγκριθεί με την 116/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σίφνου και είναι θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Τ.Υ.Δ.Κ. της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και από τον Γενικό Διευθυντή της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με τα οποία αναλύεται περεταίρω το Τεχνικό αντικείμενο της Μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Σίφνου και γίνεται Προεκτίμηση της συνολικής απαιτούμενης Αμοιβής Μελέτης στο ύψος των 198.109,42 ευρώ με ΦΠΑ.

14. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

15. Το γεγονός ότι με την απόφαση αυτή προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σίφνου και έχει αναγραφεί στον τρέχοντα Προϋπολογισμό του πίστωση 198.109,42 ευρώ υπό Κ.Α. 30. 7421.0001 των εξόδων του «Σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοιχτής πόλης (ΣΧΟΟΑΠ)», αποφασίζουμε:

1. Την κίνηση της διαδικασίας σύνταξης της μελέτης «Σχέδιο Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Σίφνου», τα όρια του οποίου φαίνονται στο συνημμένο χάρτη κλίμακας 1:50.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης και περιλαμβάνει όλη την έκταση του Δήμου σύμφωνα με τον Ν. 3852/2010 και Ν2539/97, με την προϋπόθεση να εναρμονίζεται με:

● Τις κατευθύνσεις Χωροταξικής Πολιτικής του Γενικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (αριθμ. 6876/4871/ΦΕΚΑ΄/128/03.07.08 κοινή υπουργική απόφαση).

● Του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου (απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Αριθμ. 25290/03-ΦΕΚ Β΄ 1487/10-10-2003).

● Του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τον Τουρισμό (απόφαση υπ' αριθμ. 24208/2009-ΦΕΚ 1138Β΄/11-6-2009) σε συνδυασμό με τον Ν. 4002/11 (ΦΕΚ 180Α΄/22-8-11).

● Του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΑΠΕ) (Αριθμ. 49828/08 - ΦΕΚ 2464 Β΄/3-12-2008).

● Του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (Αριθμ. 11508 -ΦΕΚ 151/ΑΑΠ/13-04-09).

● Των λοιπών εγκεκριμένων Ειδικών Πλαισίων Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.

● Της λοιπής σχετικής νομοθεσίας (Ν. 1337/83, Ν. 2508/97, Ν. 2545/97, Ν. 3937/11 και Ν. 1650/86, Ν. 3010/02, Ν. 4014/11, Ν. 4030/11, Ν. 4067/12, Ν. 4071/12, Ν. 4072/12 κλπ).

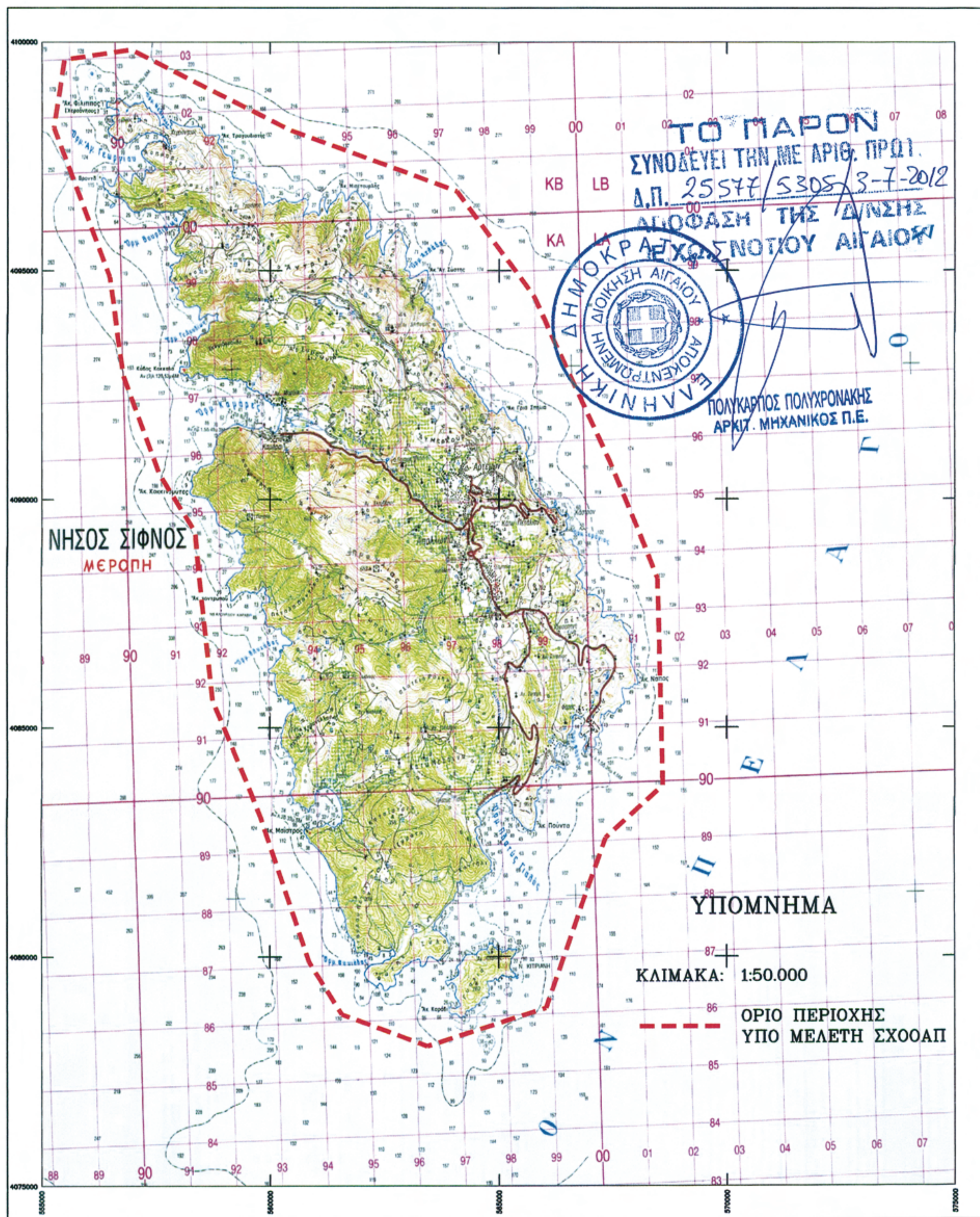
● Των σχετικών εγκεκριμένων προδιαγραφών και οδηγιών σύνταξης μελετών ΣΧΟΟΑΠ (Αποφ. 37691/07 - ΦΕΚ 1902Β΄/14-09-07, Αποφ. 9572/1845/00 - ΦΕΚ 209/Δ΄/7-4-2000, αριθμ. 48859/13-11-2008 έγγραφο Διεύθυνσης Πολ/κού Σχεδιασμού ΥΠΕΧΩΔΕ κλπ)

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το συνημμένο χάρτη να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 3 Ιουλίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΙΧΑΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 1918 (2)

Αναγνώριση οδού που ενώνει την «Άμπελο» με το «Καστρί» της νήσου Γαύδου ως κύρια δημοτική.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 283 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α΄/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 24-05-1985 (ΦΕΚ 270/Δ΄/1985).

3. Τα άρθρα 1 και 2 του Π.Δ. 13-03-1981 (ΦΕΚ 138/Δ΄/1981).

4. Το άρθρο 9 του Ν. 3937/2011 (ΦΕΚ 60/Α΄/2011).

5. Το διαβιβαστικό έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Χανίων υπ' αριθμ. 5769/2971/5-12-2011 (αριθμ. εισ. 4673/6-12-2011).

6. Τη σχετική αλληλογραφία της Δ/νσης Πολεοδομίας Χανίων με το δήμο Γαύδου περί κύριων δημοτικών οδών.

7. Την απογραφή του 1920 (ΦΕΚ 244/Α΄/1921) στην οποία απογράφεται ο πληθυσμός στο «Καστρί» και την «Άμπελο».

8. Αποσπάσματα χάρτου κλίμακας 1:2000 θεωρημένα από την Διεύθυνση Πολεοδομίας Χανίων με τίτλο «προσωρινά όρια οικισμού προ του '23», για την Άμπελο και το Καστρί.

9. Τη υπ' αριθμ. 64/2011 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Γαύδου με θέμα «χαρακτηρισμός κύριων και μοναδικών οδών του νησιού».

10. Απόσπασμα χάρτου της Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:10000 με σημειωμένη την εν λόγω οδό.

11. Τη γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων (πρακτικό 1ης συνεδρίασης, 16-5-2012, θέμα 5ο), αποφασίζει:

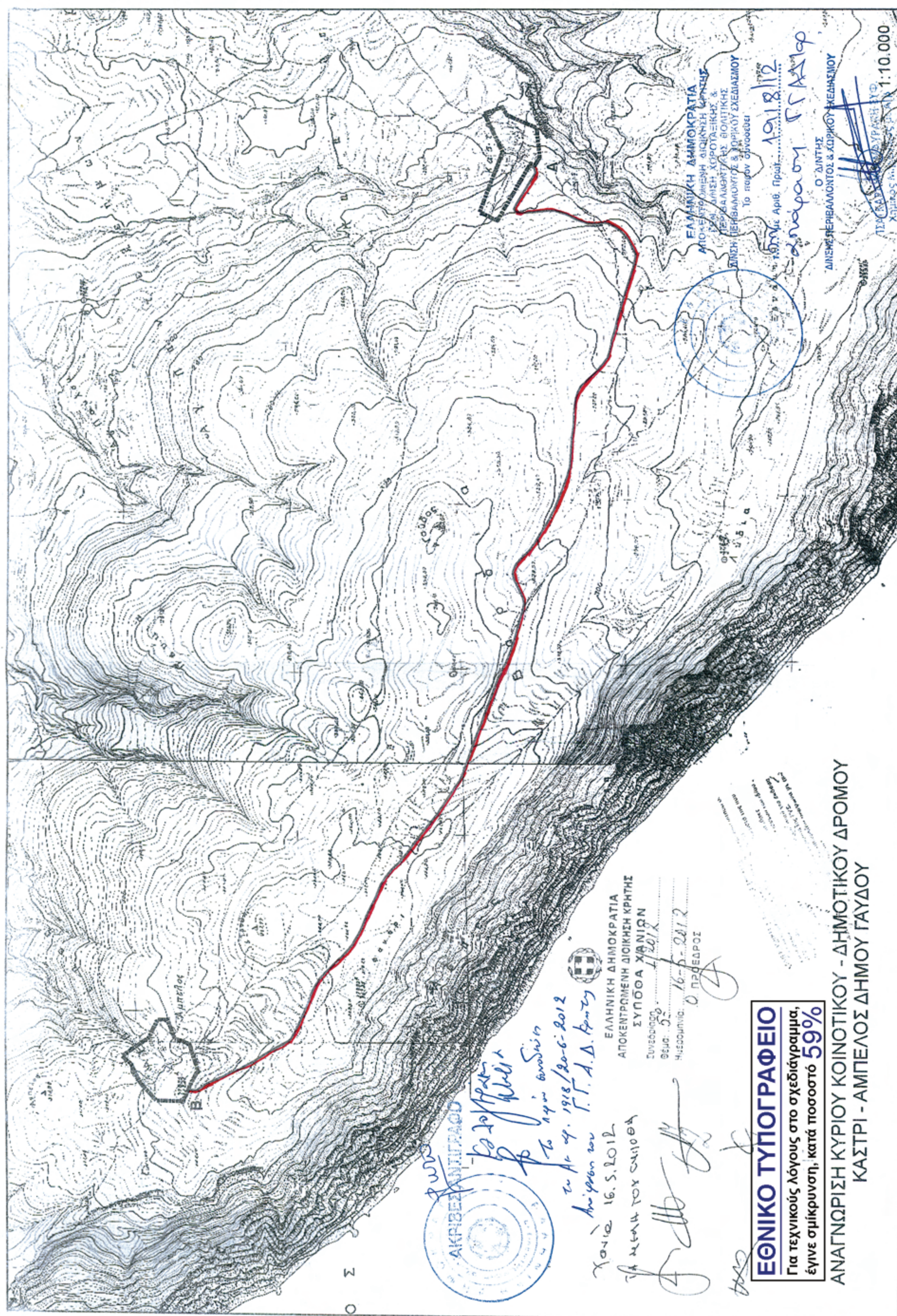
1. Το χαρακτηρισμό της οδού που ενώνει την «Άμπελο» με το «Καστρί» της νήσου Γαύδου ως κύρια δημοτική.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Ιουνίου 2012

Ο Γενικός Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΑΡΟΥΝΤΖΟΣ


1:10.000
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΡΗΤΗΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 59%
ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΚΥΡΙΟΥ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ - ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ
ΚΑΣΤΡΙ - ΑΜΠΕΛΟΣ ΔΗΜΟΥ ΓΑΥΔΟΥ

Αριθμ. 79562/2012 (3)

Τροποποίηση εντός των ΟΤ 168 και 169 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/10) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», άρθρο 186 παρ. στ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/10 (ΦΕΚ 238Α΄/10) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 44403/11 (ΦΕΚ 2494Β΄/4-11-11) απόφαση.

3. Την παρ. Α' εδάφιο 1 της με αρ. 15/2-2-11 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκ/σης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 15351/3-2-12 (ΦΕΚ 703Β΄/12-3-12) απόφασης Περιφερειάρχη Αττικής, που αφορά στην μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Χωρικού Σχεδιασμού στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής Καλλικράτη Μανιάτη και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» στον Προϊστάμενο Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού.

5. Τις διατάξεις του από 17-7-23 Ν. Δ/τος και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/85, όπως προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2801/92 (ΦΕΚ 154 Α΄/92), που αναφέρονται και στις διατάξεις του αρ. 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄/2005).

7. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/27-7-99) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄/00), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α΄/02).

9. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α΄/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/ /2002 (ΦΕΚ 18Α΄/02), όπως ισχύουν.

10. Την υπ' αριθμ. οικ 11779/11205/19-3-2012 απόφαση Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Δ/σης Αττικής που αφορά στην συγκρότηση των ΣΥΠΟΘΑ.

11. Τις διατάξεις του Ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79 Α΄/12) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», άρθρο 31 παρ. 2.

12. Τα από 20-3-55 (ΦΕΚ 72Α/55) Δ/γμα ρυμοτομίας και τροπ. 20-3-55 (ΦΕΚ 72Α/55) και το από 5-9-69 (ΦΕΚ 167Δ/69) Δ/γμα όρων δόμησης της περιοχής ΤΟΜΕΑΣ Α.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο (Δ.Σ) Δήμου Χαϊδαρίου, με την υπ' αριθμ. 81/2011 ομόφωνη απόφαση του, γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης των ήδη διαμορφωμένων δημοτικών οδών Οινόης και Αθηνάς εντός των ΟΤ 168 και 169, την επιβολή προκηπίου πλάτους 2,00 μ. επί της οδού Αθηνάς και την δημιουργία τριών νέων οικοδομικών τετραγώνων. Κατά της παραπάνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 23814/14-7-11 βεβαίωση του Δημάρχου Χαϊδαρίου.

2. Σύμφωνα με την υπ' αρ. 113625/18-11-2011 θετική εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων της Δ/νσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέας Αθηνών, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση ρυμοτομικού εντός των ΟΤ 168 και 169, του Δήμου Χαϊδαρίου, γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία, οι προϋποθέσεις:

α. Η ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β. Η μη πρόκληση δαπάνης σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού, σύμφωνα την υπ' αριθμ. οικ 23801/ 14-7-2011 βεβαίωση του Δημάρχου Χαϊδαρίου.

γ. Η τήρηση από τον Δήμο Χαϊδαρίου της κατά νόμο διαδικασίας σύμφωνα με το από 17-7-23 Ν.Δ/γμα όπως ισχύει σήμερα.

3. Το ΣΥΠΟΘΑ Περιφερειακής Ενότητας Δυτικού Τομέας Αθηνών, με το υπ' αριθμ. θέματος 2ο, Πρακτικό αριθμ. 1 της 25-5-2012 συνεδρίας, γνωμοδότησε ομόφωνα υπέρ της τροποποίησης εντός των ΟΤ 168 και 169 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 113625/18-11-2011 εισήγηση της Υπηρεσίας.

4. Η εν λόγω τροποποίηση είναι όλως εντοπισμένη τροποποίηση, βασιζόμενη κυρίως στο κοινό όφελος, δεν ευρίσκεται επί Βασικού Οδικού Δικτύου ούτε είναι σε περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους ή χαρακτηρισμένη ως διατηρητέου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, ή κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197 Α΄/02).

5. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη των προϋπολογισμών του Δήμου Χαϊδαρίου, της Περιφέρειας Αττικής και του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

5. 1. Την έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου με την έγκριση των ήδη διαμορφωμένων δημοτικών οδών Οινόης και Αθηνάς εντός των ΟΤ 168 και 169, την επιβολή προκηπίου πλάτους 2,00μ επί της οδού Αθηνάς και την δημιουργία τριών νέων οικοδομικών τετραγώνων, όπως αναλυτικά φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε με υπόβαθρο αυτό της 81/2011 απόφασης Δ.Σ., σε κλίμακα 1:500 και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης

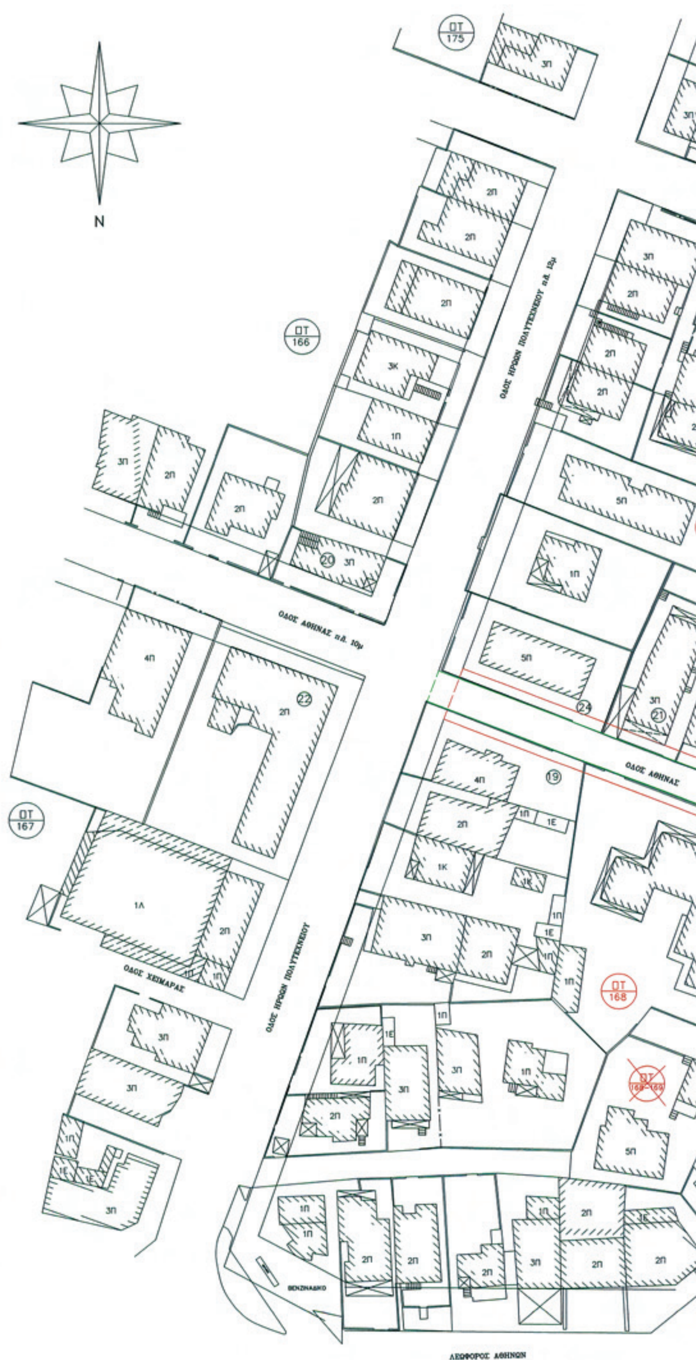
3. Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας), μόνο για παράβαση του Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄/10) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 2012

Με εντολή Περιφερειάρχη
Ο Εντεταλμένος Περιφερειακός Σύμβουλος
ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
2. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
3. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
4. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
5. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
7. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
8. α) ΠΟΥΣΑΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
   β) ΠΟΥΣΑΙΟΥ ΟΥΡΑΝΙΑ
   γ) ΠΟΥΣΑΙΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
9. ΞΑΝΘΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
10. α) ΣΠΑΝΟΥ ΑΡΓΥΡΩ
    β) ΣΠΑΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
11. α) ΒΑΜΒΟΥΚΗ ΦΩΤΕΙΝΗ
    β) ΜΠΑΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
    γ) ΒΑΜΒΟΥΚΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
12. α) ΣΤΑΘΑ ΜΑΡΙΑ
    β) ΣΤΑΘΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
13. α) ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
    β) ΜΠΟΡΝΜΠΟΥΔΑΚΗ ΚΑΛΛΙΟΠΗ
14. ΚΥΝΗΓΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
15) ΑΜΠΑΤΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16. ΓΑΛΑΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
17. ΤΣΙΑΓΚΑ ΚΛΕΑΝΘΗ
18. α) ΣΕΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
    β) ΚΩΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
    γ) ΦΙΛΙΠΠΟΥΣΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
    δ) ΤΑΥΛΑΡΙΟΣ Ι.
    ε) ΤΣΕΒΑ Ι.
    ζ) ΘΕΟΦΙΛΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
    η) ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΦΗ
    θ) ΠΑΠΙΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
    ι) ΡΕΤΣΙΝΑ Ι.
    κ) ΤΣΕΜΠΕΛΙΚΟ Ι.
    λ) ΤΖΙΟΒΑΝΟΥΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
    μ) ΒΑΣΙΛΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
    ν) ΕΥΘΥΜΙΟΥ Ι.
    ξ) ΚΕΡΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ι.
    ο) ΣΤΕΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
    π) ΚΟΣΜΕΤΟΣ ΜΙΧΑΗΛ
    ρ) ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ Ι.
    σ) ΤΣΟΥΚΝΙΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
    τ) ΣΤΟΥΜΠΟΥ ΝΙΚΗ
19. ΚΑΙΣΑΡ ΜΙΧΑΗΛ
20. ΚΟΥΣΚΟΥΛΗΣ ΔΗΜΟ
21. ΑΡΓΥΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
22) ΑΡΓΥΡΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
22. ΚΩΤΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
23. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΑΣ Α

Δ-ΓΜΑ 20-3-55 ΦΕΚ 72Α/55

Δ/ΓΜΑ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ 5-9-69 ΦΕΚ 167Δ/69

Ε 550 τ.μ. Π 15.

Παρ?κλιση πρ? 22-3-55: Ε 200 Π10

Π.Ε. ΚΑΛ.40% ΥΨΟΣ 16 μ. ΣΔ = 1.00

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 168-169

ΘΕΜΑ: ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΟΙΝΟΗΣ ΚΑΙ ΑΘΗΝΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 168-169, ΜΕ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ Ο.Τ. 168, 169 & 169Α.

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΙΟΣ 2011

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Ο Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών
Κωνσταντίνος Χονδρογιάννης

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 81/2011 ΠΡΑΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ, ΕΚΦΡΑΖΕΙ ΤΗΝ ΤΕΛΙΚΗ ΓΝΩΜΗ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΑΝΑΡΤΗΘΕΝ.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΑΡΑΒΕΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 168-169, ΔΗΜΟΣ ΧΑΙΔΑΡΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΜΑΙΟΣ 2011	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ Κ. ΧΟΝΔΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Τοπογράφος Μηχ/κος με Α β.
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο Δ.ΝΤΗΣ Τ.Υ. Δ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ Πολιτικός Μηχ/κος με Α β.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Το παρόν συνοδεύει την με αρ. ... Απόφαση περί τροποποίησης εντός του Ο.Τ. 168-169 του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαϊδαρίου

Αθήνα, 05./02/ 2012
Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ ΜΑΝΙΑΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004